

拉萨市·当雄县

宁中乡国土空间总体规划
2023—2035年

公示版

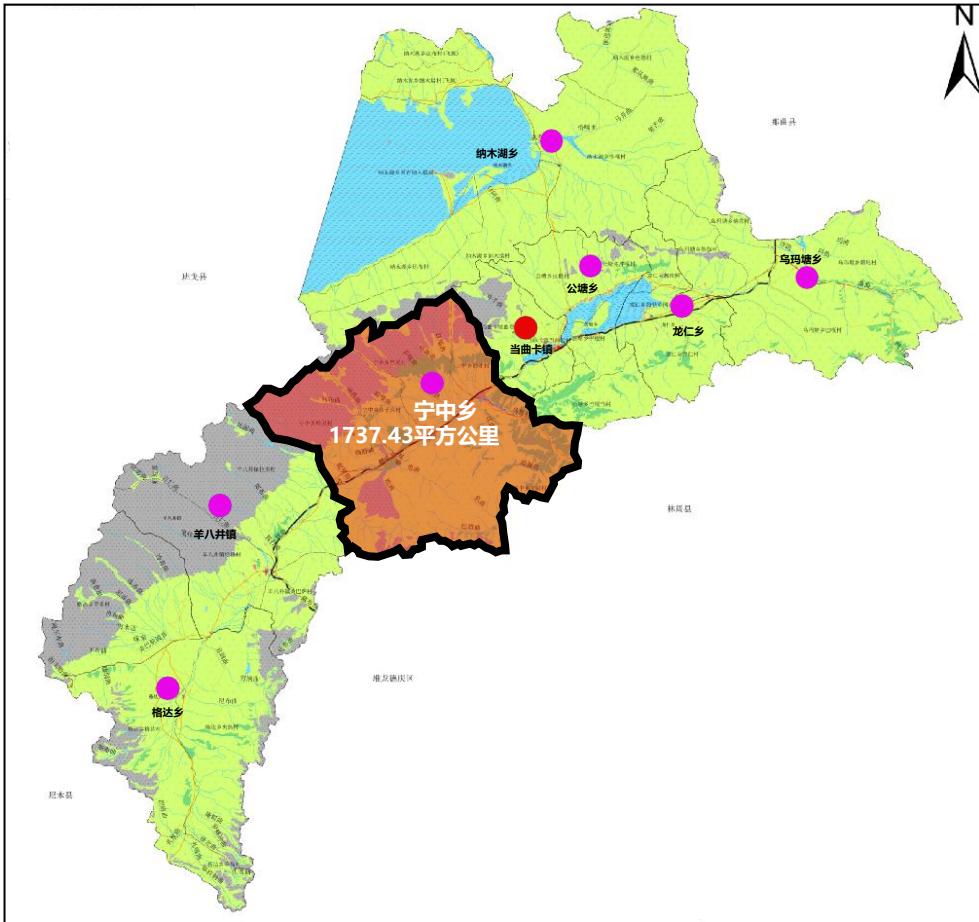


序言

为深入贯彻《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》，积极响应当雄县“125+”发展思路，深度融入“一屏一轴，三片区”的县域国土空间开发保护总体格局，落实当雄县对宁中乡提出的目标要求。坚持新发展理念，坚持以人民为中心，坚持一切从实际出发，按照高质量发展要求，体现综合性、科学性、基础性和约束性，发挥国土空间规划的基础性作用，为宁中乡发展和战略部署落地实施提供空间保障，实现宁中乡国土空间开发保护更高质量、更有效率、更可持续。

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神和中央第七次西藏工作座谈会精神，全面落实习近平总书记关于西藏工作的重要指示精神 and 新时代党的治藏方略，以人民为中心，牢固树立山水林田湖草沙冰生命共同体理念，落实上位规划的强制性要求，坚持一张蓝图绘到底，尊重乡镇发展规律和群众意愿，大力推进绿色集约发展，低碳发展、循环发展，全面落实生态文明建设，优化全域农业、生态、城镇等功能空间，整体谋划宁中乡国土空间保护开发新格局。

范围、期限



- 全乡幅员面积1737.43平方公里，辖麦灵、巴灵、曲才、堆灵4个村民委员会和34个村民小组，土地面积占全县面积的17.23%。集镇规划范围面积66.57公顷。
- 本规划期限为2023—2035年，近期到2025年，远期到2035年，远景展望至2050年。基期年为2021年。

规划依据

- 《中华人民共和国城乡规划法》（2019年修订）；
- 《中华人民共和国土地管理法》（2020年修订）；
- 《中华人民共和国环境保护法》（2015年修订）；
- 《中华人民共和国水法》（2016年）；
- 《中华人民共和国青藏高原生态保护法》
- 《西藏自治区城乡规划条例》（2012版）；
- 《中共中央国务院关于实施乡村振兴战略的意见》（中发〔2018〕1号）；
- 《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资发〔2019〕87号）；
- 《拉萨市国土空间总体规划（2021—2035年）》；
- 《当雄县国土空间总体规划（2020-2035年）》；
- 《当雄县“十四五”时期国民经济和社会发展规划和二〇三五年远景目标纲要》；
- 国家、西藏自治区其它相关法律法规及标准规范；

发展定位

城市性质

“宜居宜业的绿色生态家园，臻善臻美的高原特色小镇”

“拉萨市一二三产融合发展乡村样板区”

“西藏高原魅力人居典范”

发展战略

生态
优先

内外
联动

积聚
提升

兴业
富民



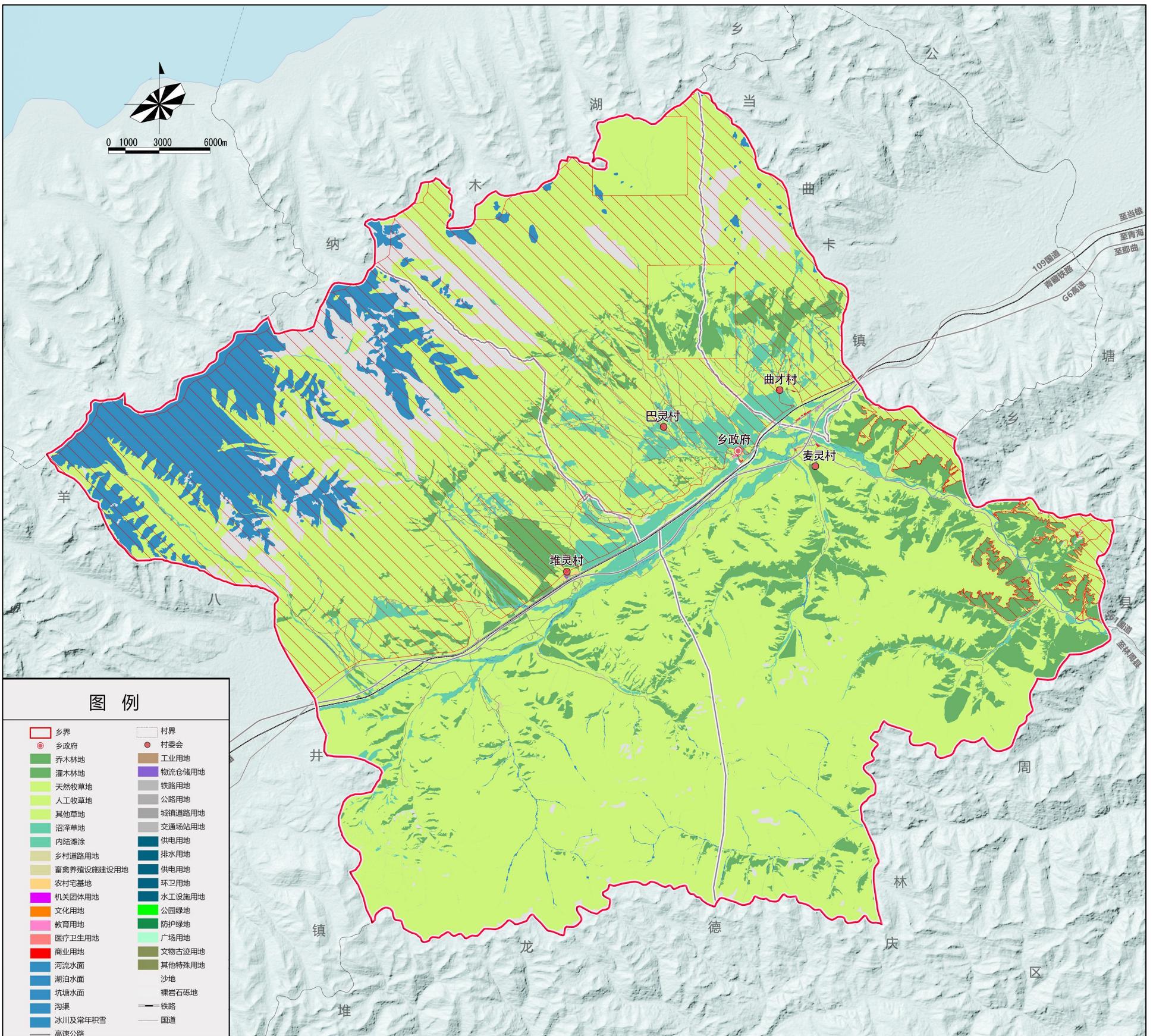
人口与用地规模

人口规模：至2035年，规划宁中乡人口规模为11100人，规划镇区人口3000人。

宁中乡村镇体系等级规划结构一览表

序号	行政村名	村性质	总人口 (人)	职能
1	中心集镇 (巴灵村)	集镇	3000	农业型城镇，主要发展生态旅游和特色畜产品加工业。
2	巴灵村	基层村	1500	牧旅融合文化体验区
3	堆灵村	基层村	2800	畜产品发展示范区
4	曲才村	基层村	1700	牧旅融合休闲康养区
5	麦灵村	基层村	2000	畜牧养殖示范区

建设用地规模：至2035年，建设用地总规模为676.69公顷。



规划国土空间格局

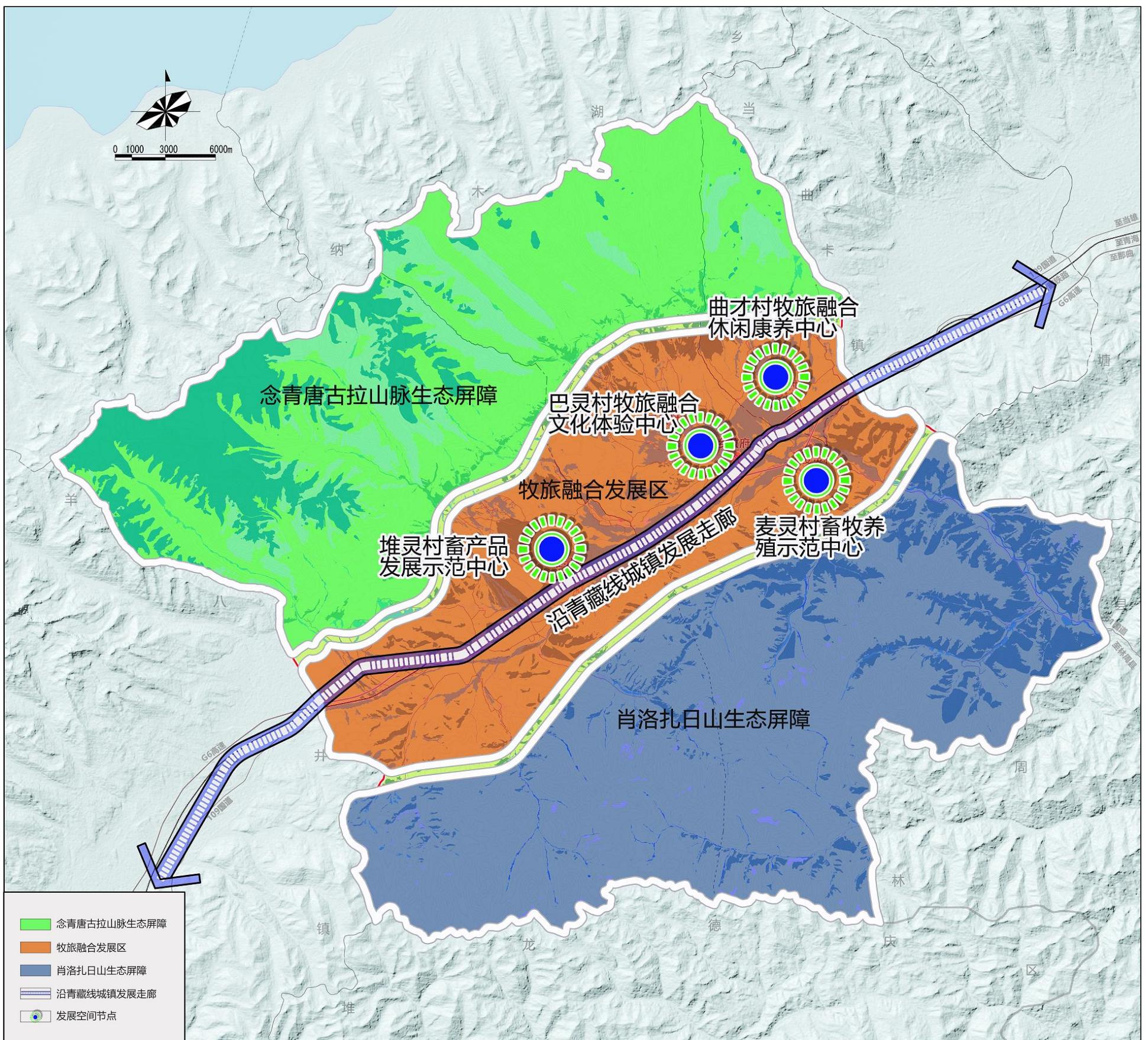
二心、一轴、一廊、四组团

“二心”：行政服务中心、牧旅融合旅游中心

“一轴”：特色集镇商业文化轴

“一廊”：沿河生态休闲廊道

“四组团”：东北部居住组团、东南部居住组团、西部教育文化组团、西南预留发展组团



优化道路交通路网

综合交通规划

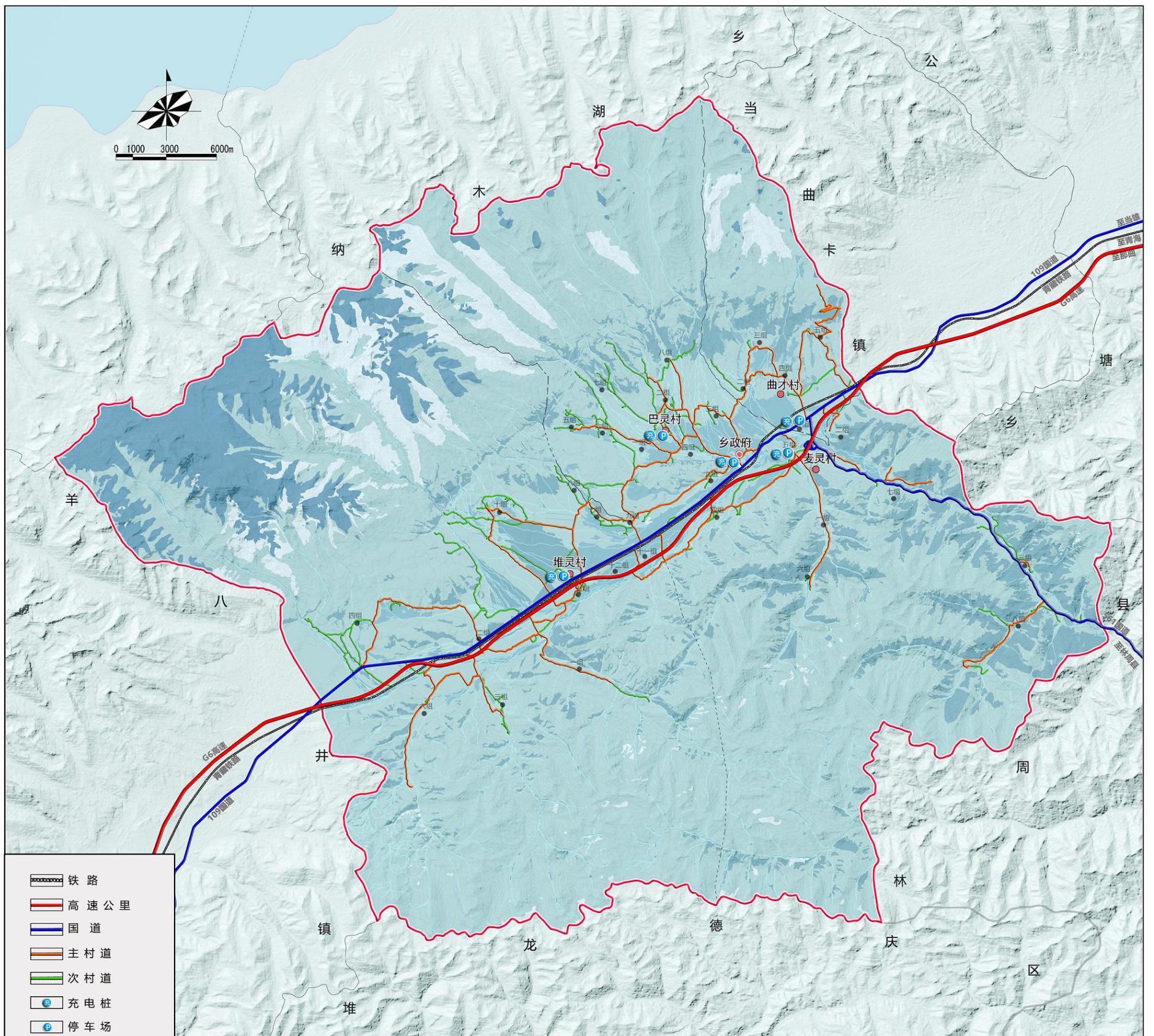
构建以京藏高速、青藏铁路、G109、G561为骨架，乡道村道为补充的综合交通体系，进一步提高乡域交通网络的等级和通达性。

铁路规划：规划保留现状青藏铁路，重点控制铁路线两侧100米范围内的建设。

公路规划：规划形成京藏高速、G109、G561为骨架，乡村公路为脉络的公路网体系。

管道运输规划：规划落实西气东输战略，保留现状沿G109平行方向在建的天然气运输管道。

“动物迁徙廊道规划：在高速公路、国省干道两侧布局动物迁徙廊道，道路周边建设阻隔网，形成动物迁徙廊道，保护地区生态多样性和野生动物生命安全。



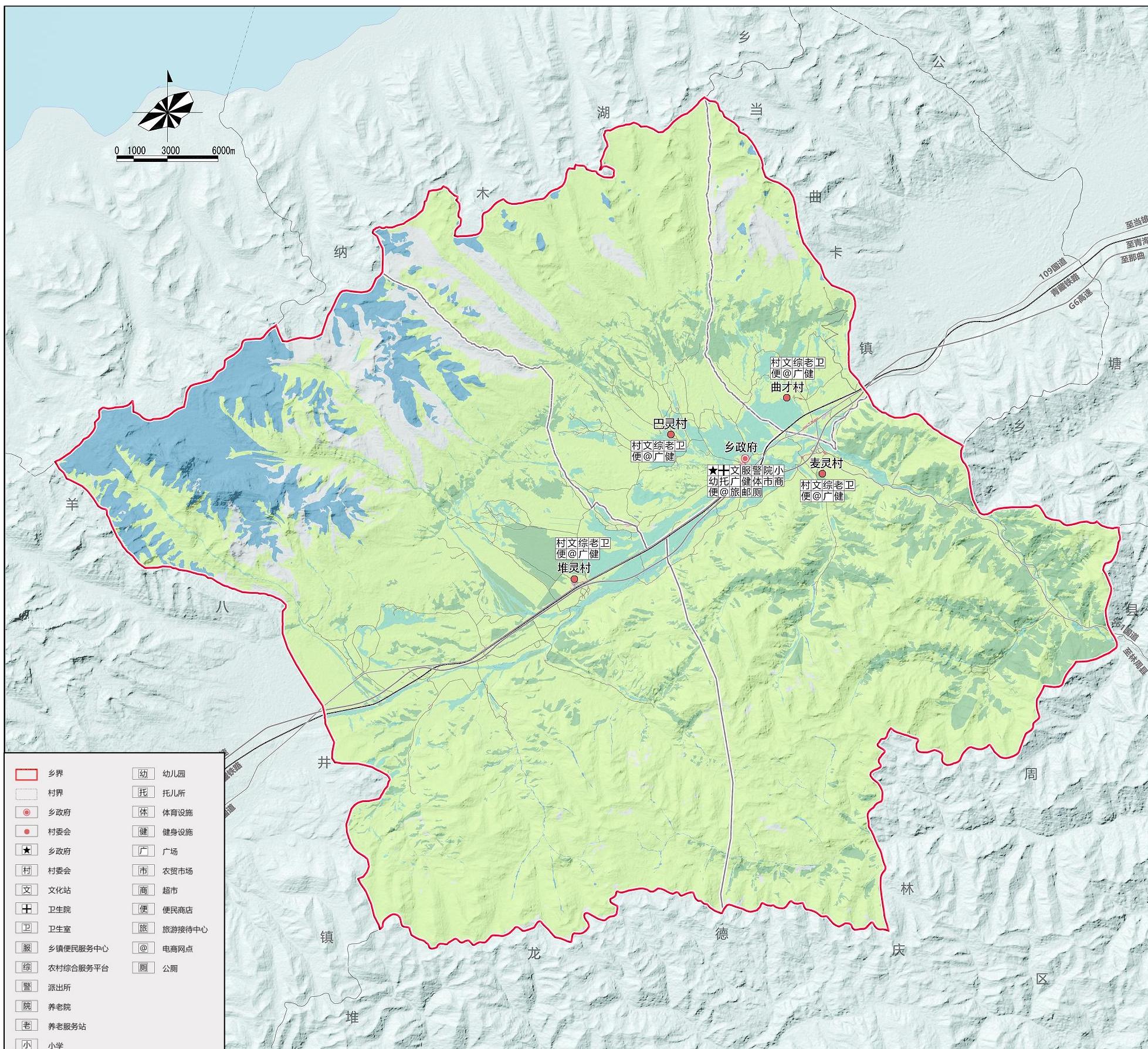
提升公共服务设施水平

公共服务设施分级

乡镇-村组：两级生活圈

优化公共管理设施布局、完善文体教育医疗设施体系

推进社会福利设施建设、提升商业服务与生产配套



完善市政设施系统

统筹布局 智慧赋能

构建系统完善、绿色循环、智慧高效、覆盖面广、城乡均等的市政基础设施系统。

供暖：乡域内集镇和村庄以电能采暖为主。

能源：接自采用藏中电网电源。来自羊八井地热电站和县城110千伏变电站。

环卫：因地制宜确定垃圾处理方式，偏远地区统一收集、集中填埋，交通可达性高地区实行村收集、乡（镇）转运、县处理。

